

ПРОТОКОЛ № 1 – 36/15

**заседания аукционно-конкурсной комиссии ФГУП Издательство «Известия»
по рассмотрению заявок на участие в Открытом аукционе № 36/15
на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества,
закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия»**

г. Москва

29 декабря 2015 года

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение поступивших в аукционно-конкурсную комиссию ФГУП Издательство «Известия» (далее – аукционно-конкурсная комиссия) заявок на участие в Открытом аукционе № 36/15 на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества – нежилого помещения, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Аукцион № 36/15); принятие решения о допуске заявителей к участию в Аукционе № 36/15 и признании их участниками аукциона.

АУКЦИОННО-КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ ФГУП ИЗДАТЕЛЬСТВО «ИЗВЕСТИЯ»

(создана приказом № 42 от 24.04.2014 г.)

№ п/п	Состав комиссии		На заседании присутствовали
1	Председатель комиссии	Р.Н. Федосов	v
2	Секретарь аукционной комиссии	Т.А. Титова	v
3	Член аукционной комиссии	С.А. Камаев	v
4	Член аукционной комиссии	О.В. Карасева	
5	Член аукционной комиссии	Ю.Г. Козенец	v
6	Член аукционной комиссии	А.А. Котилевская	
7	Член аукционной комиссии	Е.В. Соловьев	

На заседании присутствует не менее 50 % списочного состава аукционно-конкурсной комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

1. Слушали секретаря аукционно-конкурсной комиссии Т.А.Титову:

1.1. 20 ноября 2015 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее – официальном сайте торгов) по электронному адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте организатора аукциона по электронному адресу: www.izv-udprf.ru, – было опубликовано Извещение о проведении открытого аукциона № 36/15 на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Извещение о проведении аукциона № 36/15).

На официальном сайте торгов Извещение о проведении аукциона № 36/15 зарегистрировано под номером 201115/0025534/02. Согласно данному извещению прием заявок на участие в Аукционе № 36/15 осуществлялся с 21 ноября 2015 года и прекратился 29 декабря 2015 года в 12-00 часов (здесь и далее – время московское).

Аукцион № 36/15 должен состояться 12 января 2016 года в 12-00 часов.

1.2. На дату окончания приема заявок в аукционно-конкурсную комиссию **поступила и зарегистрирована только одна заявка на участие в Аукционе № 36/15** (далее – Заявка), согласно Журналу регистрации заявок.

Заявка зарегистрирована под номером ЗВ/1-36/15 и подана от лица ООО «ЛАДИОРЭ РУС» (ОГРН 1147746234723).

Отзыв и изменения единственной поданной Заявки заявителем представлены не были.

1.3. Аукционно-конкурсной комиссией произведена проверка единственной поступившей Заявки на предмет ее соответствия требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по проведению открытого аукциона № 36/15 на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Документация об аукционе № 36/15), а также на предмет соответствия заявителя требованиям и условиям, предусмотренным законодательством РФ к участникам аукционов.

По результатам данной проверки никаких отклонений от требований, установленных Документацией об аукционе № 36/15 и законодательством РФ к участникам аукционов, в отношении единственной поступившей Заявки и единственного заявителя не выявлено.

2. Слушали председателя аукционно-конкурсной комиссии Р.Н.Федосова:

2.1. Согласно п.129 *Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67, Аукцион № 36/15 должен быть признан несостоявшимся.*

На основании вышеизложенного вносится предложение о признании Аукциона № 36/15 несостоявшимся.

Внесено предложение: признать Аукцион № 36/15 несостоявшимся.

Результаты голосования по предложению:

ЗА – 4 голоса, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

Решили: признать Аукцион № 36/15 несостоявшимся.

2.2. В соответствии с п.15 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», договор аренды недвижимого имущества, выставленного на аукцион, должен быть заключен с единственным заявителем, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, по цене не ниже минимальной (начальной) цены договора (лота), заявленной в извещении о проведении аукциона и определенной документацией об аукционе.

На основании вышеизложенного вносится предложение о признании ООО «ЛАДИОРЭ РУС» (ОГРН 1147746234723) единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 36/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 36/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 1) – нежилое помещение общей площадью 654,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Кутузовский проспект, д. 3, подвал, Помещение № I: комнаты №№ 6, 6г, 6д, 6ж, 7; 1 этаж, Помещение № I: комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 12а, 13, 14, 14а, 15, 16, 16а, 17, 18, 18а, 18б;
- по минимальной цене – 4 146 994,00 рублей за все помещение в год, без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по содержанию и эксплуатации объекта недвижимости, коммунальных платежей.

Внесено предложение: признать ООО «ЛАДИОРЭ РУС» единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 36/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 36/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 36/15, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 36/15, цене.

Результаты голосования по предложению:

ЗА – 4 голоса, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

Решили: признать ООО «ЛАДИОРЭ РУС» единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 36/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 36/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 36/15, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 36/15, цене.

Подписи присутствующих членов аукционно-конкурсной комиссии:

Председатель комиссии


_____ Р.Н.Федосов

Секретарь комиссии

 - _____ Т.А.Титова

Члены комиссии

 _____ С.А.Камаев

 _____ Ю.Г.Козенец