

## ПРОТОКОЛ № 1 – 49/15

**заседания аукционно-конкурсной комиссии ФГУП Издательство «Известия»  
по рассмотрению заявок на участие в Открытом аукционе № 49/15  
на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества,  
закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия»**

г. Москва

03 марта 2016 года

### ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение поступивших в аукционно-конкурсную комиссию ФГУП Издательство «Известия» (далее – аукционно-конкурсная комиссия) заявок на участие в Открытом аукционе № 49/15 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества – нежилых помещений, закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Аукцион № 49/15); принятие решения о допуске заявителей к участию в Аукционе № 49/15 и признании их участниками аукциона.

### АУКЦИОННО-КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ ФГУП ИЗДАТЕЛЬСТВО «ИЗВЕСТИЯ»

(создана приказом № 42 от 24.04.2014 г.)

№ п/п	Состав комиссии		На заседании присутствовали
1	Председатель комиссии	Р.Н. Федосов	✓
2	Заместитель председателя комиссии	Ю.Г. Кокорева	✓
3	Секретарь комиссии	Т.А. Титова	✓
4	Член комиссии	С.А. Камаев	✓
5	Член комиссии	О.В. Карасева	
6	Член комиссии	Ю.Г. Козенец	✓
7	Член комиссии	А.А. Котилевская	

На заседании присутствовало не менее 50 % списочного состава аукционно-конкурсной комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

### ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

#### 1. Слушали секретаря аукционно-конкурсной комиссии Т.А.Титову:

1.1. 30 декабря 2015 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее – официальном сайте торгов) по электронному адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора аукциона по электронному адресу: [www.izv-udprf.ru](http://www.izv-udprf.ru), – было опубликовано Извещение о проведении открытого аукциона № 49/15 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Извещение о проведении аукциона № 49/15).

На официальном сайте торгов Извещение о проведении аукциона № 49/15 зарегистрировано под номером 291215/0025534/01. Согласно данному извещению прием заявок на участие в Аукционе № 49/15 осуществлялся с 31 декабря 2015 года и прекратился 01 марта 2016 года в 12-00 часов (здесь и далее – время московское).

Аукцион № 49/15 должен состояться 04 марта 2016 года в 11-00 часов.

**1.2.** На дату окончания приема заявок в аукционно-конкурсную комиссию **поступило и зарегистрировано 2 (две) заявки на участие в Аукционе № 49/15** (далее – Заявки), согласно Журналу регистрации заявок.

Информация о поступлении Заявок на лоты Аукциона № 49/15 приведена в Таблице № 1 настоящего Протокола:

№ лота	Наименование объекта аукциона	Минимальная (начальная) цена договора (цена лота) за все помещение в год (годовая арендная плата) (без учета НДС и других налоговых платежей), руб.	Регистрационный номер заявки на участие в аукционе	Наименование заявителя
1	Нежилое помещение офисного назначения, общей площадью <b>20,4 кв. м.</b> , расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 6, 1 этаж, Помещение № II: часть комнаты № 2	<b>244 947,99</b>	ЗВ/2 – 49/15	<b>ИП Садчиков Николай Владимирович</b> (ОГРНИП 313345418500010)
2	Нежилое помещение офисного назначения, общей площадью <b>88,4 кв. м.</b> , расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 6, 1 этаж, Помещение № II: часть комнаты № 2 (33,1 кв.м), комнаты №№ 3, За, 3б, 3в	<b>1 044 888,00</b>	ЗВ/1 – 49/15	<b>ИП Садчикова Наталья Николаевна</b> (ОГРНИП 314501807000030)

*Таблица № 1 протокола заседания аукционно-конкурсной комиссии ФГУП Издательство «Известия» № 1-49/15 от 03.03.2016 г.*

Отзывы и изменения Заявок заявителями представлены не были.

**1.3.** Аукционно-конкурсной комиссией произведена проверка поступивших Заявок на предмет их соответствия требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15, а также на предмет соответствия заявителей требованиям и условиям, предусмотренным законодательством РФ в отношении участников аукционов.

По результатам данной проверки никаких отклонений от требований и условий, предусмотренных Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ в отношении участников аукционов, по поступившим Заявкам и подавшим их заявителям не выявлено.

## **2. Слушали председателя аукционно-конкурсной комиссии Р.Н.Федосова:**

**2.1.** Согласно п.129 *Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67, Аукцион № 49/15 должен быть признан несостоявшимся по всем заявленным лотам.*

На основании вышеизложенного вносится предложение о признании Аукциона № 49/15 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

**Внесено предложение:** признать Аукцион № 49/15 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

**Результаты голосования по предложению:**

**ЗА** – 5 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

**Решили:** признать Аукцион № 49/15 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

**2.2.** В соответствии с п.15 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», договор аренды недвижимого имущества, выставленного на аукцион, должен быть заключен с единственным заявителем, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, по цене не ниже минимальной (начальной) цены договора (лота), заявленной в извещении о проведении аукциона и определенной документацией об аукционе.

На основании вышеизложенного вносятся следующие предложения:

**2.2.1.** Для лота № 1 Аукциона № 49/15:

Вносится предложение о признании Индивидуального предпринимателя Садчикова Николая Владимировича (ОГРНИП 313345418500010) единственным заявителем, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 1) – нежилое помещение общей площадью 20,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 6, 1 этаж, Помещение № II, часть комнаты № 2;
- по минимальной цене – 244 947,99 рублей за все помещение в год, без учета НДС и других налоговых платежей.

**Внесено предложение:** признать Индивидуального предпринимателя Садчикова Николая Владимировича единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 49/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 49/15, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 49/15, цене.

**Результаты голосования по предложению:**

**ЗА** – 5 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

**Решили:** признать Индивидуального предпринимателя Садчикова Николая Владимировича единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 49/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 49/15, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 49/15, цене.

**2.2.2.** Для лота № 2 Аукциона № 49/15:

Вносится предложение о признании Индивидуального предпринимателя Садчиковой Натальи Николаевны (ОГРНИП 314501807000030) единственным заявителем, чья заявка

соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 2) – нежилое помещение общей площадью 88,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 6, 1 этаж, Помещение № II, часть комнаты № 2 (33,1 кв. м), комнаты №№ 3, 3а, 3б, 3в;
- по минимальной цене – 1 044 888,00 рублей за все помещение в год, без учета НДС и других налоговых платежей.

**Внесено предложение:** признать Индивидуального предпринимателя Садчикову Наталью Николаевну единственным заявителем по лоту № 2 Аукциона № 49/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 49/15, определенный лотом № 2, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 49/15, цене.


**Результаты голосования по предложению:**

**ЗА** – 5 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

**Решили:** признать Индивидуального предпринимателя Садчикову Наталью Николаевну единственным заявителем по лоту № 2 Аукциона № 49/15, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 49/15 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 49/15, определенный лотом № 2, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 49/15, цене.

**Подписи присутствующих членов аукционно-конкурсной комиссии:**

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Р.Н.Федосов

Заместитель председателя комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Ю.Г.Кокорева

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Т.А.Титова

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
С.А.Камаев

  
\_\_\_\_\_  
Ю.Г.Козенец