

## ПРОТОКОЛ № 1 - 1/17

**заседания аукционно-конкурсной комиссии ФГУП Издательство «Известия»  
по вопросу рассмотрения заявок на участие в Открытом аукционе № 1/17  
на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества,  
закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия»**

### ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЯ

Дата: 27 февраля 2017 года.

Время начала заседания: 15 час. 00 мин. (здесь и далее – время московское).

Время завершения заседания: 15 час. 25 мин.

### МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЯ

г. Москва, ул. Добролюбова, д. 6, стр. 1

### ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение поступивших в аукционно-конкурсную комиссию ФГУП Издательство «Известия» заявок на участие в Открытом аукционе № 1/17 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Федеральным государственным унитарным предприятием Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации (далее – Аукцион № 1/17); принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона.

### АУКЦИОННО-КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ ФГУП ИЗДАТЕЛЬСТВО «ИЗВЕСТИЯ» (далее – аукционно-конкурсная комиссия)

Создана внутренним приказом организатора аукциона (ФГУП Издательство «Известия») № 42 от 24.04.2014 г. в редакции приказов: № 3 от 19.01.2015 г., № 21а от 02.04.2015 г., № 1 от 15.01.2016 г., № 24 от 19.02.2016 г.

№ п/п	Состав комиссии		На заседании присутствуют
1	Председатель комиссии	Р.Н. Федосов	v
2	Заместитель председателя комиссии	Ю.Г. Кокорева	
3	Секретарь комиссии	Т.А. Титова	v
4	Член комиссии	С.А. Камаев	
5	Член комиссии	О.В. Карасева	
6	Член комиссии	Ю.Г. Козенец	v
7	Член комиссии	А.А. Котилевская	v

На заседании присутствует не менее 50 % списочного состава аукционно-конкурсной комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

## ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

### 1. Слушали секретаря аукционно-конкурсной комиссии Т.А. Титову:

1.1. 27 января 2017 года на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (далее – официальном сайте торгов) по электронному адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте организатора аукциона по электронному адресу: [www.izv-udprf.ru](http://www.izv-udprf.ru), – было опубликовано Извещение о проведении открытого аукциона № 1/17 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП Издательство «Известия» (далее – Извещение о проведении аукциона № 1/17).

На официальном сайте торгов Извещение о проведении аукциона № 1/17 зарегистрировано под номером: 270117/0025534/01. Согласно данному извещению, прием заявок на участие в Аукционе № 1/17 осуществлялся с момента публикации до 12-00 часов 27 февраля 2017 года.

Аукцион № 1/17 должен состояться 02 марта 2017 года в 11-00 часов.

1.2. Согласно *Журналу регистрации заявок на участие в аукционе № 1/17*, на момент окончания приема таких заявок в аукционно-конкурсную комиссию поступило всего 2 (две) заявки, а именно:

- 1) заявка на лот № 8 Аукциона № 1/17, поданная от лица Общества с ограниченной ответственностью «ТехноПро» (ОГРН 5167746335180), зарегистрированная под номером ЗВ/1-1/17.
- 2) заявка на лот № 1 Аукциона № 1/17, поданная от лица Индивидуального предпринимателя Поповой Яны Эдуардовны (ОГРНИП 317332800003150), зарегистрированная под номером ЗВ/2-1/17.

Отзыв и изменения заявок заявителями представлены не были.

1.3. Аукционно-конкурсной комиссией произведена проверка поступивших заявок на предмет их соответствия требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по проведению открытого аукциона № 1/17 на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Федеральным государственным унитарным предприятием Издательство «Известия» Управления делами Президента Российской Федерации (далее – Документация об аукционе № 1/17), а также на предмет соответствия заявителей требованиям и условиям, предусмотренным законодательством РФ в отношении участников аукционов.

По результатам данной проверки никаких отклонений от требований и условий, предусмотренных Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, по поступившим заявкам и подавшим их заявителям не выявлено.

### 2. Слушали председателя аукционно-конкурсной комиссии Р.Н. Федосова:

2.1. В связи с тем, что по лотам №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11 и 12 Аукциона № 1/17 не поступило ни одной заявки на участие в аукционе, а по лотам №№ 1 и 8 поступило только по одной такой заявке, и в соответствии с п.129. *Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67* (далее – Приказ ФАС

от 10.02.2010 года № 67), Аукцион № 1/17 должен быть признан несостоявшимся по всем заявленным лотам.

На основании вышеизложенного вносится предложение о признании Аукциона № 1/17 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

### **ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ № 1**

**Внесено предложение:** признать Аукцион № 1/17 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

**Результаты голосования по предложению:**

**ЗА** – 4 голоса, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

**Решили:** признать Аукцион № 1/17 несостоявшимся по всем заявленным лотам.

**2.2.** В соответствии с п.15. ч.1. ст.17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», договор аренды недвижимого имущества, выставленного на аукцион, должен быть заключен с единственным заявителем, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, по цене не ниже минимальной (начальной) цены договора (цены лота), заявленной в извещении о проведении аукциона и определенной документацией об аукционе.

На основании вышеизложенного вносятся следующие предложения:

#### **2.2.1.** Для лота № 1 Аукциона № 1/17:

Вносится предложение о признании Индивидуального предпринимателя Поповой Яны Эдуардовны, ОГРНИП 317332800003150 (далее по тексту – ИП Попова Я.Э.) единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 1/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 1) – нежилое помещение общей площадью **15,2 кв. м**, расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 4, кор. 2, 2 этаж, Помещение I: часть комнаты № 1;
- по минимальной цене – **257 627,08 рублей** за все помещение в год, без учета НДС и других налоговых платежей.

### **ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ № 2**

**Внесено предложение:** признать ИП Попову Я.Э. единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 1/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 1/17, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 1/17, цене.

**Результаты голосования по предложению:**

**ЗА** – 4 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

**Решили:** признать ИП Попову Я.Э. единственным заявителем по лоту № 1 Аукциона № 1/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 1/17, определенный лотом № 1, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 1/17, цене.



### 2.2.2. Для лота № 8 Аукциона № 1/17:

Вносится предложение о признании Общества с ограниченной ответственностью «ТехноПро», ОГРН 5167746335180 (далее по тексту – ООО «ТехноПро») единственным заявителем по лоту № 8 Аукциона № 1/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды:

- на объект аукциона (лот № 8) – нежилое помещение общей площадью **11,5 кв. м**, расположенное по адресу: г. Москва, Настасьинский пер., д. 4, кор. 2, 2 этаж, Помещение II: часть комнаты № 4;
- по минимальной цене – **194 915,23 рублей** за все помещение в год, без учета НДС и других налоговых платежей.

### ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ № 3

**Внесено предложение:** признать ООО «ТехноПро» единственным заявителем по лоту № 8 Аукциона № 1/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 1/17, определенный лотом № 8, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 1/17, цене.

**Результаты голосования по предложению:**

**ЗА** – 4 голосов, **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** – нет.

**Решили:** признать ООО «ТехноПро» единственным заявителем по лоту № 8 Аукциона № 1/17, чья заявка соответствует всем требованиям и условиям, предусмотренным Документацией об аукционе № 1/17 и законодательством РФ, с которым будет заключен договор аренды на объект Аукциона № 1/17, определенный лотом № 8, по минимальной, заявленной в Извещении о проведении аукциона № 1/17, цене.

### 3. Слушали секретаря аукционно-конкурсной комиссии Т.А. Титову:

**3.1.** Решениями аукционно-конкурсной комиссии определены единственные заявители Аукциона № 1/17, с которыми будут заключены договоры аренды на лоты данного аукциона по минимальной (начальной) цене (п.2.2. настоящего протокола):

- ИП Попова Я.Э. – для лота № 1;
- ООО «ТехноПро» – для лота № 8.

### Подписи присутствующих членов аукционно-конкурсной комиссии:

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Р.Н. Федосов

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Т.А. Титова

Члены комиссии

  
\_\_\_\_\_  
Ю.Г. Козенец

  
\_\_\_\_\_  
А.А. Котилевская