



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 606-45-96, факс 606-36-31

Генеральному директору
ФГУП Издательство «Известия»

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

05.02.2018 № УДИ- 2 - 503

Уважаемая Екатерина Витальевна!

Главное управление федерального имущества направляет утвержденное и зарегистрированное дополнение № 2 к перечню имущества, подлежащего передаче в аренду в I квартале 2018 года.

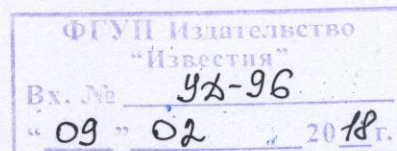
При заключении договоров аренды необходимо обеспечить включение в текст договора следующих условий:

- арендатор не вправе сдавать арендованное имущество в субаренду (поднаем), передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал и т.д.;
- денежные средства, затраченные арендатором на проведение перепланировки, переоборудования, текущий и капитальный ремонт, не подлежат возмещению в счет арендной платы;
- об обязанности арендатора по страхованию имущественных интересов, связанных с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц на весь срок действия договора (страхование гражданской ответственности), а также по страхованию имущественных интересов, связанных с риском утраты (гибели) или повреждения объекта недвижимости, в пользу арендодателя на весь срок действия договора (страхование имущества);
- об обязанности арендатора предоставлять арендодателю информацию о заключенных договорах страхования, вносимых в них изменениях и (или) их расторжении, путем направления уведомления заказным письмом.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник Главного управления

Л.А. Жданович



УТВЕРЖДАЮ

Начальник Главного управления
федерального имущества
Управления делами Президента
Российской Федерации

Л.А. Жданович



Регистрационный номер

Дополнение №2

к перечню имущества, подлежащего передаче в аренду в I квартале 2018 года
Федеральное государственное унитарное предприятие «Известия»

Управления делами Президента Российской Федерации

№ п/п	Адрес	Наименование объекта имущества	Площадь (кв.м)	Цель использования	Срок аренды	Минимальная начальная цена договора за год (руб.) (без НДС)	Рег. № отчета об оценке	Минимальная ставка годовой арендной платы за 1 кв.м. (без НДС)
1.	Москва, ул. Правды, д. 21, стр. 1	Нежилое помещение Этаж 2, Помещение XVIII: комн. №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 27а	274,1	Офис	До одного года	1 841 403,80	№ О/17-590 от 30.11.2017	6 718,00

Генеральный директор

Е.В.Смирнская

