



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
тел. 606-45-96, факс 606-36-31

Генеральному директору
ФГУП Издательство «Известия»

Е.В. СМИРЕНСКОЙ

20.11.2017 № УДИ- 2-5892

Уважаемая Екатерина Витальевна!

Главное управление федерального имущества направляет утвержденное и зарегистрированное дополнение № 9 к перечню имущества, подлежащего передаче в аренду в IV квартале 2017 года.

При заключении договоров аренды необходимо обеспечить включение в текст договора следующих условий:

- арендатор не вправе сдавать арендованное имущество в субаренду (поднаем), передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал и т.д.;

- денежные средства, затраченные арендатором на проведение перепланировки, переоборудования, текущий и капитальный ремонт, не подлежат возмещению в счет арендной платы;

- об обязанности арендатора по страхованию имущественных интересов, связанных с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц на весь срок действия договора (страхование гражданской ответственности), а также по страхованию имущественных интересов, связанных с риском утраты (гибели) или повреждения объекта недвижимости, в пользу арендодателя на весь срок действия договора (страхование имущества);

- об обязанности арендатора предоставлять арендодателю информацию о заключенных договорах страхования, вносимых в них изменениях и (или) их расторжении, путем направления уведомления заказным письмом.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника Главного управления

Г.Х. Абдульмянова